

Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo dalies) ekspertizės atlikimo/statybos techninės priežiūros paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo tvarkos aprašo
1 priedas

**KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI
NAMUI PILIES G. 3, KLAIPĖDOJE**

2020-11-16

Klaipėda

1. Užsakovas UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ kviečia teikti pasiūlymus dėl šių projekto statybos rangos darbų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
1.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.1.	Stogo šiltinimas, naujos dangos įrengimas
1.2.	Fasadinių sienų ir cokolio šiltinimas, įskaitant angokraščius, konstrukcijų defektų šalinimą bei nuogrindos sutvarkymą, panduso įrengimą
1.3.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
1.4.	Laiptinių lauko, tambūro, rūšio durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą,
1.5.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas
1.6.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas pagal vieną projektą, konstrukcijų stiprinimas
1.7.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas
1.8.	Elektros instaliacijos atnaujinimas
1.9.	Rūsio perdangos šiltinimas
2.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
2.1.	Geriamo vandens sistemos ir įrenginių atnaujinimas
2.2.	Buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo sistemų atnaujinimas
2.3.	Paprastasis laiptinių remontas

* Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos 3 priedas.

2. Numatoma darbų pradžios data 2021-03 (data gali keistis)
3. Numatoma darbų pabaigos data 2021-10 (data gali keistis)
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas **PILIES G. 3, Klaipėdoje**, pastato naudingas plotas 2525,10 m², 5 aukštų, sienos plytų, statybos metai – 1968 m., stogas plokščias su prilydomąja danga, pastate suformuota 50 atskirų turtinių vienetų.

5. Statybos darbus finansuoja **PILIES G. 3, Klaipėdoje, butų savininkai, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti:

L. Giros g. 4, Klaipėda, UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“, tel. (8 656) 99007. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su įmonės rekvizitais. **Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu rasa@paslaugosbustui.lt**

PASTABA: Prašome konkurse dalyvauti Tiekėjus, kurie pasirašius sutartį darbus pradės vykdyti nedelsiant.

7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: : **UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ L. Giros g. 4, Klaipėda.**

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2020-12-02, 9.30 val.**

Adresu: L. Giros g. 4, Klaipėda, administracinėse patalpose.

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkė
Direktorė



Rasa Rimaitė